Comunicado de prensa
Montevideo, 28 de agosto de 2026.

Uruguay (Montevideo): NGE concreta el cierre financiero por USD 305 millones de su primer proyecto internacional de agua potable

NGE, cuarto grupo francés de construcción e ingeniería civil, anuncia, a través de sus filiales Saceem y NGE Concessions, el cierre financiero del Proyecto de Infraestructura de Agua Metropolitana en Uruguay, apenas unos meses después de la firma del contrato con Obras Sanitarias del Estado (OSE), anunciada el 5 de marzo. Este hito clave marca el paso del proyecto a su fase operativa, con el inicio efectivo, en las próximas semanas, de la construcción de la nueva infraestructura destinada a reforzar la seguridad del abastecimiento de agua potable del área metropolitana de Montevideo, donde reside más de la mitad de la población del país.

- Se concretó oficialmente el cierre financiero del Proyecto de Infraestructura de Agua Metropolitana de Montevideo, lo que confirma la solidez de la estructura desarrollada por NGE Concessions en el marco de un consorcio liderado por NGE.
- El plan de financiamiento por USD 305 millones contempla USD 45 millones de capital y USD 260 millones de deuda obtenida de CAF-AM y CAF, dos instituciones financieras de desarrollo de referencia en Uruguay y América Latina.
- En los últimos años, el Grupo NGE, a través de su filial Saceem, ha acompañado a Uruguay en el desarrollo y financiamiento de cinco proyectos de infraestructura estratégicos en los sectores vial, ferroviario y educativo.

Una estructura financiera sólida, respaldada por un contrato de largo plazo con OSE

El proyecto se ejecutará mediante una sociedad de propósito específico (SPV, por sus siglas en inglés), con un paquete total de financiamiento de USD 305 millones, estructurado de la siguiente manera:

- **USD 45 millones de capital (aproximadamente el 15 %)**, aportados por los accionistas del consorcio: Saceem (43,6 %), Berkes (28,2 %) y Ciemsa (28,2 %);
- **USD 260 millones de deuda sénior (aproximadamente el 85 %)**, obtenidos de dos prestamistas de referencia en América Latina: CAF-AM y CAF, Banco de Desarrollo de América Latina, que estructuran sus tramos en pesos uruguayos indexados (60 % de la deuda) y dólares estadounidenses (40 % de la deuda).

Este financiamiento se sustenta en un contrato de servicios con OSE, cuya remuneración está vinculada a la disponibilidad de la infraestructura, lo que brinda visibilidad sobre los ingresos durante los 20 años de vigencia contractual.

"Este cierre financiero materializa la confianza de nuestros socios financieros y del Estado uruguayo en la solidez de nuestro modelo. Abre el camino a la fase de construcción de esta infraestructura esencial para Montevideo y confirma el papel motor de Saceem en el desarrollo de NGE en América Latina, así como el de NGE Concessions en la estructuración y aseguramiento del financiamiento de proyectos", declaró **Jean Bernadet, presidente del Grupo NGE**.

"La obtención del financiamiento para este proyecto representa un nuevo hito estructurante en el desarrollo internacional de NGE Concessions. La estructuración de esta operación, en un calendario exigente, planteó varios desafíos específicos, entre ellos tramos denominados tanto en unidades indexadas uruguayas como en dólares estadounidenses, así como la gestión del riesgo de tasas de interés a lo largo de las numerosas evoluciones del proyecto, en un contexto macroeconómico incierto. La experiencia de los equipos de NGE Concessions, combinada con el arraigo local de Saceem, permitió alcanzar este hito decisivo para el primer proyecto internacional del Grupo bajo financiamiento de proyecto en el sector del agua potable". ***Thierry Bodard, presidente de NGE Concessions***

Una cadena de valor integrada, desde el financiamiento hasta el mantenimiento

El contrato abarca el diseño, la construcción, el financiamiento, la gestión y el mantenimiento de la infraestructura a largo plazo. La ejecución de un proyecto de esta complejidad movilizará las capacidades de varias áreas de negocio: el financiamiento y la gestión de activos a cargo de NGE Concessions; el diseño; la ingeniería civil para la construcción de la planta de tratamiento; las obras de toma de agua, conducción y tratamiento de agua a cargo de SADE; y las actividades de mantenimiento.

El diseño y la construcción de la infraestructura se llevarán a cabo mediante un **contrato EPC por USD 230 millones**, con un plazo de construcción de tres años.

Tras el exitoso cierre financiero por más de USD 1.200 millones del proyecto Ferrocarril Central, esta operación confirma la confianza que los socios financieros de NGE depositan en su capacidad para ejecutar una infraestructura de gran envergadura y gestionarla a largo plazo. Una vez más, el Grupo ha sido elegido para llevar adelante un proyecto de gran escala, esta vez en el sector del agua. Este nuevo proyecto refuerza la experiencia del Grupo en toda la cadena de valor de las infraestructuras y refleja la confianza renovada de sus socios internacionales.

Asesores del consorcio: KPMG Uruguay (asesor financiero), Dentons Jiménez de Aréchaga (asesor legal)

Asesores de los prestamistas: Ferrere (asesor legal), Infrata (asesor técnico), Indecs (asesor de seguros), Exante (auditor del modelo)

Acerca de NGE

NGE – New Generations of Entrepreneurs –, cuarto grupo francés de construcción y obras públicas, desarrolla grandes infraestructuras, así como proyectos urbanos y de proximidad. Con experiencia en financiamiento, diseño, construcción y mantenimiento, el Grupo es un actor de referencia en la ejecución de proyectos adaptados a los desafíos económicos y ambientales de los territorios. Su espíritu emprendedor se sustenta en un sólido modelo de participación accionaria de sus empleados (los fundadores, la dirección y los colaboradores poseen el 72 % del capital del Grupo), complementado por el fondo de inversión francés Montefiore (28 %). NGE registra una facturación anual de 5.000 millones de euros, opera en 20 países y acompaña a clientes públicos y privados en el financiamiento, diseño y ejecución de proyectos de transición en los sectores del agua, la movilidad, la renovación urbana, la energía y las telecomunicaciones. Los 25.000 colaboradores de NGE se enorgullecen de construir proyectos que transforman el mundo.

Contacto de prensa: Léonore MASCARELL +33 (0) 6 88 72 96 17 – leonore.mascarell@gmail.com