Communiqué de presse

Saint-Etienne-du-Grès, le 2 juin 2026

NGE finalise la modernisation et l'intégration urbaine de l'usine du Syctom à Saint-Ouen-sur-Seine, l'Etoile Verte

Après près de neuf années d'intervention, NGE achèvera d'ici la fin de l'année, le macro-lot d'intégration urbaine de l'usine de valorisation énergétique du Syctom à Saint-Ouen. Mené en site exploité, ce chantier d'envergure a combiné la construction de trois bâtiments neufs et la requalification de six ouvrages existants, transformant l'image et l'intégration architecturale de cet équipement industriel, désormais inscrit au cœur d'un écoquartier.

Mise en service en 1990, l'usine valorise les déchets ménagers et produit de l'électricité ainsi que de la chaleur destinée au réseau de chauffage urbain. Le projet visait à améliorer son intégration urbaine et ses performances architecturales dans un environnement devenu résidentiel. Le Syctom est l'opérateur public de traitement des déchets produits par près de 6 millions d'habitants au sein de 81 communes franciliennes.

Mandataire du groupement et titulaire de 75 % du marché, NGE GC est intervenue aux côtés d'Urbaine de Travaux. Les filiales GUINTOLI, EHTP, NGE FONDATIONS, NGE ENERGIES SOLUTIONS, AGILIS, le bureau d'études Structure et l'activité Réhabilitation d'ouvrages du groupement ont également été mobilisés, illustrant la capacité du Groupe NGE à déployer une organisation Multimétiers sur un chantier complexe.

L'opération comprenait la construction de trois bâtiments neufs : un immeuble de bureaux destiné à être loué par le Syctom, un bâtiment d'exploitation pour le personnel de l'usine et un établissement recevant du public intégrant une salle de conférence et des espaces polyvalents. Ces ouvrages, dotés de grandes façades vitrées et de toitures entièrement végétalisées, ont été réalisés en gros œuvre béton, combinant préfabrication et béton coulé en place pour certains éléments de grande hauteur.

En parallèle, six bâtiments existants ont fait l'objet d'une requalification complète. Les équipes ont procédé au remplacement des bardages métalliques et des couvertures, améliorant les performances acoustiques et thermiques du site. Un bardage à teinte irisée, dont la couleur évolue selon l'incidence du soleil, contribue désormais à une intégration architecturale plus qualitative de l'usine dans son environnement urbain.

Le chantier a été mené sans interruption de l'exploitation de l'usine, contrainte majeure de l'opération. Les interventions au cœur des installations ont nécessité la mise en place d'une organisation rigoureuse et la validation des modes opératoires par l'exploitant en prérequis à toute intervention dans l'usine. Au plus fort de l'activité, jusqu'à 120 à 130 collaborateurs ont été mobilisés simultanément.

L'opération a également intégré la réalisation du génie civil du transbordeur, système de convoyeur permettant désormais d'acheminer les résidus d'incinération jusqu'en bord de Seine pour une évacuation par péniche, réduisant ainsi le transport routier.

Démarré en 2017, le chantier aura mobilisé près de 96 mois de travaux. Il a nécessité l'installation de plusieurs grues à tour, certaines dimensionnées pour intervenir au-dessus des installations existantes, ainsi que des grues mobiles pour les opérations spécifiques de charpente et de bardage.

« Ce chantier illustre notre capacité à intervenir sur un site industriel stratégique sans interrompre son exploitation. La coordination permanente avec l'exploitant et l'adaptation de nos méthodes ont été déterminantes pour mener à bien cette transformation d'envergure. Aujourd'hui, la livraison des nouveaux bâtiments et la requalification des ouvrages existants marquent une étape importante dans l'intégration de l'usine au sein de son environnement urbain. » Adrien CERNET, Directeur Régional Île-de-France de NGE.

Chiffres clés :

- Novembre 2017 – septembre 2026
- Environ 96 mois de travaux
- 75 M€ de marché initial
- 75 % du marché pour NGE
- 3 bâtiments neufs construits / 17 000 m² de surface de plancher.
- 6 bâtiments existants requalifiés
- Jusqu'à 130 collaborateurs mobilisés
- Site d'environ 5,3 hectares

A propos de NGE

NGE – Nouvelles Générations d'Entrepreneurs –, le quatrième groupe français de BTP, construit des grandes infrastructures et des projets urbains ou de proximité. Avec ses expertises en financement, conception, construction et maintenance, le Groupe est un acteur de référence pour la réalisation d'ouvrages adaptés aux enjeux économiques et écologiques des territoires. Sa dynamique entrepreneuriale est portée par un actionnariat salarié solide (les fondateurs, l'encadrement et les collaborateurs détiennent 72% du capital du Groupe) conforté par le fonds d'investissement français Montefiore (28% du capital). Avec un chiffre d'affaires de 5 milliards d'euros, NGE est présent dans une vingtaine de pays et accompagne les donneurs d'ordre privés et publics pour financer, concevoir et réaliser leurs projets de transition dans les domaines de l'eau, des mobilités, des rénovations urbaines, des énergies et des télécoms. Les 25 000 collaborateurs de NGE sont fiers de contribuer à la construction d'ouvrages qui changent le monde.

Contact Presse : Eloi Fouquoire, eloi.fouquoire@gmail.com 06 76 77 11 56