Communiqué de presse

Saint-Etienne-du-Grès, le 24 mars 2026

NGE
Aménagement du territoire, multimodalités
NGE réalise l'aménagement du site des « Clausonnes » à l'entrée sud du parc d'activités de Sophia Antipolis (Alpes-Maritimes)

Après plus de deux années de travaux, NGE achève pour le compte de la Commune de Valbonne l'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des Clausonnes à Valbonne, conduit en conception-réalisation pour la Ville de Valbonne. Ce chantier structurant de 33 M€, dont 25 M€ pour NGE, s'est déroulé de novembre 2023 à février 2026 sur un secteur emprunté par 60 000 véhicules par jour. L'opération a permis de transformer en profondeur les infrastructures routières, de transport collectif et de réseaux, tout en sécurisant durablement le trafic routier au cœur du territoire Sophia Antipolis – Valbonne – Mougins.

Mandataire du groupement, NGE GC, aux côtés des filiales de NGE – GUINTOLI, EHTP, NICOLO, NGE FONDATIONS, AGILIS et NGE ENERGIES SOLUTIONS -, a mobilisé des expertises du Groupe pour réaliser terrassements, réseaux, ouvrages d'art, chaussées, éclairages, et équipements de la route. Une référence qui illustre parfaitement la force du Multimétiers de NGE avec la capacité à coordonner sous une direction unique l'ensemble des expertises dans un contexte de forte coactivité.

Porté par la Ville de Valbonne, avec une mission d'assistance à la conduite de l'opération confiée à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis (CASA), le projet poursuivait un triple objectif : accompagner le développement de la ZAC des Clausonnes, développer l'offre de mobilités sur le technopôle de Sophia Antipolis et sécuriser le trafic routier sur ce secteur, dont les infrastructures étaient devenues vieillissantes et obsolètes.

Les infrastructures réalisées contribuent à assurer :

✓ Une restructuration et une requalification de l'entrée sud de Sophia Antipolis,
✓ Un renforcement de la capacité de trafic des voiries structurantes (RD35 et RD103), dans le cadre de l'amélioration des accès à Sophia Antipolis
✓ La viabilisation de la ZAC, que ce soit par la création des voiries et réseaux internes ou par l'installation d'éclairages photovoltaïques, ainsi que par la création d'accès depuis les voiries structurantes
✓ La poursuite des aménagements de voie du bus-tram
✓ Le renforcement du maillage cyclable tel que prévu dans le schéma directeur départemental.
L'insertion architecturale et paysagère du projet dans son environnement était un critère également essentiel pour le Maitre d'Ouvrage

<u>Infrastructures de transports</u>

Les infrastructures routières ont permis de supprimer un ancien carrefour à feux générateur de remontées de files significatives et de fluidifier les flux entre Valbonne, Sophia Antipolis, Mougins et la ZAC des Clausonnes.

Durant toute la durée des travaux, deux voies ont été maintenues dans chaque sens sur la Route du Parc (RD35), axe structurant du territoire. Huit phasages principaux ont permis d'assurer la continuité du trafic tout en menant des interventions de jour comme de nuit.

Au-delà des aménagements routiers, le projet intègre la création de la voie dédiée à la ligne B du bus-tram, avec deux stations, la réalisation de 2 km de piste cyclable ainsi qu'une passerelle dédiée aux mobilités douces. Ces infrastructures renforcent l'interconnexion entre les communes du territoire et soutiennent le développement des mobilités alternatives.

Infrastructures hydrauliques et canalisations

- Interconnexion des réseaux d'eau potable entre Antibes, Valbonne et Vallauris
- Renforcement du réseau d'eaux usées avec création de nouvelles jonctions
- Recalibrage du cadre pluvial du Fugueiret afin d'améliorer l'écoulement des eaux pluviales et de garantir la capacité de l'ouvrage à faire face à une crue centennale. L'intervention consiste à modifier les dimensions et les caractéristiques de l'ouvrage hydraulique existant, avec la réalisation d'un ouvrage cadre de 85 ml, 2 m de hauteur et 2 m de largeur
- Création de bassins de rétention et noues d'infiltration pour un volume total de 3 600 m³, au-delà des standards antérieurs

Infrastructures électriques

- Réalisation complète de l'éclairage de la ZAC des Clausonnes
- Installation de 67 candélabres solaires pour les voies piétonnes et cyclables
- Mise en lumière d'une passerelle avec 83 luminaires intégrés dans la main courante
- Éclairage de l'OA3, un tunnel préfabriqué équipé de 28 luminaires intégrés dans les parois

Suivi environnemental

Le chantier a fait l'objet d'un bilan carbone avec l'outil SEVE TP, un éco-comparateur qui permet de calculer les émissions de CO_2, d'identifier la solution la moins émettrice et de mettre en œuvre des actions de décarbonation. Un corridor écologique a été maintenu le long du Fugueiret, avec la réalisation d'ouvrages favorisant le déplacement faunistique et donc la continuité écologique. Appuyé dès la phase de conception par la direction scientifique et technique NGE PACA, le groupement a maximisé la réutilisation des matériaux disponibles sur site afin de limiter les apports extérieurs et réduire l'empreinte environnementale du projet. Le chantier a bénéficié d'un suivi technique et environnemental permanent.

Insertion sociale :

Plus de 19 000 heures d'insertions ont été effectuées, allant bien au-delà de l'engagement contractuel.

« Ce chantier illustre notre capacité à mener des opérations d'aménagement complexes en maintenant la circulation sur un axe majeur du territoire. La coordination des multiples interventions (voiries, ouvrages d'art, réseaux, mobilités douces) a constitué un enjeu central pour livrer un projet structurant, au service de la mobilité et de la résilience locale. » Pierre-Yves Allemandet, directeur régional NGE

A propos de NGE

NGE – Nouvelles Générations d'Entrepreneurs –, le quatrième groupe français de BTP, construit des grandes infrastructures et des projets urbains ou de proximité. Avec ses expertises en financement, conception, construction et maintenance, le Groupe est un acteur de référence pour la réalisation d'ouvrages adaptés aux enjeux économiques et écologiques des territoires. Sa dynamique entrepreneuriale est portée par un actionnariat salarié solide (les fondateurs, l'encadrement et les collaborateurs détiennent 72% du capital du Groupe) conforté par le fonds d'investissement français Montefiore (28% du capital). Avec un chiffre d'affaires de 5 milliards d'euros, NGE est présent dans une vingtaine de pays et accompagne les donneurs d'ordre privés et publics pour financer, concevoir et réaliser leurs projets de transition dans les domaines de l'eau, des mobilités, des rénovations urbaines, des énergies et des télécoms. Les 26 000 collaborateurs de NGE sont fiers de contribuer à la construction d'ouvrages qui changent le monde.

Contact Presse : Eloi Fouquoire, eloi.fouquoire@gmail.com 06 76 77 11 56