

KIT DE PRENSA

1 DE OCTUBRE DE 2025









Jean Bernadet

Presidente de NGE

"Con gran orgullo y entusiasmo anunciamos el proyecto de adquisición de Saceem, líder del sector de la construcción en Uruguay. Esta operación se inscribe plenamente en la dinámica de desarrollo internacional de nuestro plan estratégico 2024-2028.

Desde hace varios años, NGE goza de un crecimiento sostenido en Francia y en el extranjero, impulsado por dos pilares complementarios: el crecimiento interno, que consolida nuestra presencia en mercados estratégicos y obtiene nuevos contratos importantes; y el crecimiento externo, al acoger empresas que comparten nuestros valores humanos y nuestra cultura empresarial, como es el caso de Saceem.

América Latina ocupa un lugar central en nuestra estrategia. Presentes en varios países de la región, aquí encontramos tanto un espacio de oportunidades de crecimiento como mercados en los que nuestra experiencia puede contribuir de manera significativa al desarrollo de

infraestructuras esenciales. La integración de Saceem no solo nos permite reforzar nuestra posición en Uruguay y Perú, y afianzarnos en Paraguay, sino también unir fuerzas con un actor reconocido en la región por su experiencia, capacidad de innovación y arraigo local.

Nuestra alianza con la principal empresa constructora de Uruguay responde a una clara visión estratégica: asociarnos con «la fuerza tranquila del Cono Sur». Uruguay, famoso por su estabilidad económica e institucional, ofrece un entorno empresarial previsible y seguro ideal para proyectos a gran escala. Este crecimiento externo nos posiciona sólidamente con miras a nuestra futura expansión en la región.

Juntos combinamos nuestra experiencia con la fiabilidad local para construir la infraestructura del mañana. Se trata de una alianza de confianza para un crecimiento sostenible y compartido!



Stéphane Pérez

Director General de NGE

"Más que una alianza de empresas, lo que se inicia hoy es una alianza de equipos y culturas. Esta alianza se basa en una firme convicción: nuestros equipos son los que garantizarán el éxito de este proyecto común. Al combinar los 1.800 colaboradores de Saceem con los 24.000 colaboradores de NGE, daremos plena vigencia a nuestro modelo multidisciplinario, que a partir de ahora se expresará en todas nuestras áreas de especialización, incluidas las concesiones en América Latina.

Esta dinámica humana y operativa nos permitirá construir una organización capaz de capitalizar la experiencia local de Saceem y el dinamismo internacional del Grupo NGE para ofrecer soluciones integradas y competitivas.

Afrontamos esta nueva etapa



con orgullo: aprovechando
la experiencia de cada uno
de nosotros y uniendo a nuestros
equipos en torno a una misma
ambición transformaremos
estas sinergias en proyectos
concretos al servicio de las
regiones."



Alejandro Ruibal

Director General de Saceem

"Unirse a NGE es un paso decisivo en la historia de Saceem. La capacidad de inversión del Grupo NGE abre nuevas perspectivas a nuestros 1.800 colaboradores, reconociendo su compromiso y valorizando sus conocimientos técnicos. Esta alianza nos permitirá acelerar nuestro desarrollo y ampliar nuestro alcance, desarrollando un enfoque regional integrado y multidisciplinario con equipos capaces de capitalizar la experiencia histórica de nuestras empresas para operar en nuestros tres países principales y más allá. Emprendemos esta nueva etapa con mucha ambición y ventajas competitivas sostenibles en una región



que está experimentando una gran transformación, muy favorable al desarrollo de los mercados de obras públicas en los próximos diez años."



Creado en 2002, NGE (Nouvelles Générations d'Entrepreneurs) es un grupo independiente y es el cuarto actor del sector de la construcción en Francia. Los 26.000 empleados del Grupo desarrollan soluciones de financiación, diseño, construcción, mantenimiento y operación de grandes infraestructuras y proyectos urbanos o de cercanías en Francia y en el extranjero.

NGE se ha convertido en un actor de referencia para los clientes privados y públicos, para quienes el Grupo construye, gracias a su experiencia multidisciplinaria, infraestructuras esenciales en los ámbitos del agua, la movilidad, la renovación urbana, la energía y las telecomunicaciones, que contribuyen directamente a la transición ecológica.

Su desarrollo se basa en cinco pilares que favorecen la transición ecológica:

- · desarrollo de movilidad descarbonizada
- preservación de recursos naturales
- · adaptación al cambio climático
- transición energética
- desarrollo y mantenimiento del terreno.

CIFRAS CLAVES PARA 2025

5 mil millones de euros

en ventas estimadas para fines de 2025, de los cuales 720 millones corresponden al mercado internacional

26.000 colaboradores,

de los cuales 5.800 a nivel internacional

Presencia en

21 países

1.4 mil millones de

euros

de activos invertidos a nivel internacional

8 sectores:

Energia & Telecom.

Carreteras

Ciclo del agua

Construcción

Cimentaciones

Vías públicas, redes diversas y movimientos de tierra

Ingeniería Civil

4 áreas de especialidad



Financiación de proyectos



Desarrollo inmobiliario



Ingeniería



Operación

Presencia internacional





Fundada en 1951, Saceem (Compañía Sudamericana de Empresas Eléctricas, Mecánicas y de Obras Públicas S.A) es una de las principales empresas constructoras de Uruguay, con sede en Montevideo. También presente en Perú y Paraguay, Saceem opera en los sectores de la ingeniería, la construcción y las concesiones.

Saceem destaca en el mercado por su capacidad para llevar a cabo proyectos complejos. Esta experiencia en ingeniería de vanguardia le ha valido la confianza duradera de clientes públicos y privados.

Desde hace diez años, el crecimiento de Saceem se ha acelerado con un aumento de su volúmen de ventas de 130 % en ese periodo. La empresa ha ampliado sus actividades para incluir nuevos sectores, en particular las telecomunicaciones, y ha seguido una ambiciosa estrategia de crecimiento externo con la adquisición de Grinor en 2013, una empresa uruguaya líder en desarrollo urbano y vial. Al mismo tiempo, Saceem ha entrado en el negocio de las concesiones y ha iniciado su expansión en América Latina. El Grupo tiene operaciones en Uruguay, Perú y Paraguay, y ha generado ventas por más de 350 millones de dólares en el 2024.

EN CIFRAS

350 millones de dólares

de ventas en el 2024 (es decir, más de 130 % en 10 años, con una tasa media de crecimiento anual de alrededor de 9 % anual)

1.800 colaboradores

8tipos de actividad:

Infraestructuras, carreteras, energía, industria, obras hidráulicas, telecomunicaciones, construcción y concesiones.

1raempresa de construcción en Uruguay (en términos de ventas)





Una alianza que se veía venir y que permitirá reforzar la capacidad de intervención de NGE en América Latina.

NGE y Saceem comparten una misma cultura empresarial y de excelencia que les ha permitido alcanzar un notable crecimiento en sus respectivos mercados en los últimos años.

Para NGE, con presencia en cuatro países de América Latina (México, Panamá, Perú y Uruguay), la adquisición de Saceem es un paso estratégico para consolidarse en esta región clave para su desarrollo internacional. El Grupo se beneficiará de la experiencia de Saceem y de su profundo conocimiento de los mercados de Uruguay, Paraguay y Perú. De este modo, América Latina se convierte en la primera zona geográfica del Grupo, por delante de África. La adquisición de Saceem se ajusta plenamente a la estrategia establecida en el Plan de Negocios del Grupo.





Con la integración de Saceem, el desglose de nuestras actividades internacionales se mantiene estable y equilibrado (véase el diagrama).

% volúmen de ventas internacionales en el 2024

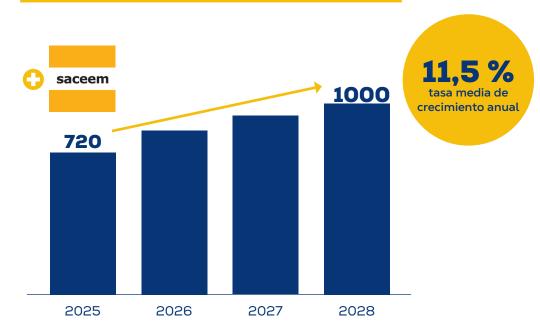
Desglose del volúmen de ventas internacionales con la adquisición de Saceem.

Para Saceem, incorporarse a NGE significa unirse a un Grupo que aportará nuevas competencias a América Latina, especialmente en los sectores del ciclo del agua y del ferrocarril. Esta integración también va acompañada de la capacidad de inversión de un actor con un volúmen de ventas de más de 4,6 mil millones de

euros y con presencia en una veintena de países, lo que permitirá acelerar el desarrollo de concesiones y reforzar las competencias en diseño e ingeniería de proyectos.

Previsión de ventas internacionales con Saceem

Periodo 2025 - 2028 (en millones de euros)







Esta alianza se inscribe en la continuidad de la colaboración **en el proyecto Ferrocarril Central, en Uruguay, y Defensas Ribereñas, en Perú.** Las similitudes entre ambos grupos, tanto en términos de experiencia como de cultura empresarial que sitúan a las personas en el centro de sus proyectos, son factores claves del éxito de esta alianza.





El Ferrocarril Central es el mayor proyecto de infraestructura de la historia de Uruguay. Esta vía férrea de 264 kilómetros une la ciudad de Paso de los Toros con la capital, Montevideo.

La línea, que fue inaugurada en 2024 en presencia del presidente de la República de Uruguay, marca un hito importante en el desarrollo del sistema de transporte multimodal del país. La mejora de la accesibilidad y la conectividad entre las regiones del país beneficia directamente el comercio, la integración regional y la actividad económica en todo el país. NGE, Saceem y sus socios fueron



seleccionados para financiar, diseñar, construir y mantener esta gran obra. Esta

financiación, galardonada con dos IJ Global Awards, ilustra el éxito de una operación internacional en la que participaron financistas multilaterales (CAF, BID), bancos comerciales (SMBC, Intesa), un administrador local de fondos de pensiones, así como dos emisiones de bonos con el BID y Allianz y un tramo de deuda mezzanine en el que participaron el BID y BlackRock. Estructurado sobre la base de préstamos en dólares y moneda local, con tasas fijas y variables, el paquete también incluye productos derivados. Este proyecto constituye la mayor inversión francesa en Uruguay; con la adquisición de Saceem, NGE refuerza su posición como principal inversor francés en el país.



EN CIFRAS



Como consorcio, los equipos de NGE y Saceem colaboran en un proyecto de protección de las riberas de los ríos Motupe y La Leche, en la región de Lambayeque, al norte del Perú.

Esta obra tiene por objeto proteger de forma duradera a las comunidades locales contra los efectos devastadores de El Niño y de fenómenos meteorológicos extremos. Con tres tramos ya iniciados, el primer dique de ocho kilómetros sobre el río Motupe ya protege a más de 13.000 habitantes, de los 35.000 beneficiarios previstos en toda la cuenca.

Más allá de los aspectos técnicos, este proyecto ilustra el compromiso común de ambos grupos con el desarrollo sostenible y la seguridad de la población.



EN CIFRAS

13.000 habitantes

se beneficiarán de estas primeras infraestructuras

8 km

de diques de protección construidos hasta la fecha

Hasta

1.500 colaboradores movilizados





→ Acerca de NGE

NGE (Nouvelles Générations d'Entrepreneurs), cuarto grupo francés de construcción y obras públicas, construye grandes infraestructuras y proyectos urbanos o de cercanías. Gracias a su experiencia en financiación, diseño, construcción y mantenimiento, el Grupo es un actor de referencia en la ejecución de obras adaptadas a los retos económicos y ecológicos del terreno. Su dinámica empresarial se sustenta en una sólida base de trabajadores accionistas (los fundadores, directivos y colaboradores poseen el 72 % del capital del Grupo), respaldada por el fondo de inversión francés Montefiore (28 % del capital). Con un volúmen de ventas de 4.600 millones de euros, NGE está presente en 20 países y acompaña a clientes del sector público y privado en la financiación, el diseño y la ejecución de sus proyectos de transición en los ámbitos del agua, la movilidad, la renovación urbana, la energía y las telecomunicaciones. Los 26.000 colaboradores de NGE están orgullosos de participar en la construcción de obras que cambian el mundo.

Acerca de Saceem

El Grupo Saceem, compuesto por Saceem y Grinor, es la primera empresa constructora de Uruguay, con más de 74 años de experiencia. Saceem destaca por su enfoque multidisciplinario, que abarca los ámbitos de la infraestructura, la energía, el ciclo del agua, las telecomunicaciones y la arquitectura. Su filial Grinor está especializada en infraestructuras viales y es conocida por su experiencia en cimentaciones y pavimentos para proyectos urbanos. A través de su división de Concesiones, Saceem participa activamente en proyectos de APP en los sectores de carreteras, educación y ferrocarril, como la APP Ruta 21 y 24, la APP Educativas Il y la APP Ferrocarril Central. También presente en Perú y Paraguay, Saceem emplea a más de 1.800 personas.

CONTACTO DE PRENSA: Léonore Mascarell +33 (0) 6 88 72 96 17

www.nge.fr











